



**LEGENDA**

- LIMITE**
- LIMITA DE JUDEȚ
  - LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
  - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA DOCUMENTATII DE URBANISM (PUZ/PUD)
  - LIMITA ZONEI CENTRALE EXISTENTA/PROPUSA PRIN PUG

- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**
- DOMENIU PUBLIC (AL STATULUI)
  - DOMENIU PUBLIC (AL ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE)
  - DOMENIU PRIVAT AL ADMINISTRATIEI LOCALE
  - DOMENIU PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

**CIRCULATIA TERENURILOR**

- TRASEE ALE DRUMURILOR PROPUȘE PRIN PUG CE NECESITA EXPROPRIERE ÎN VEDEREA REALIZĂRII. ÎN CAZUL ÎN CARE VOR FI DECLARATE DRUMURI PUBLICE (ACEȘTE DRUMURI POT FI REGLEMENTATE CA DRUMURI PRIVATE (SERVITUTI DE TRECERE SAU DRUMURI ÎN COPROPRIETATE) NUMAI CU CONDIȚIA STABILIRII CLARE A OBLIGATIILOR ȘI RĂSPUNȘERILOR LEGATE DE ÎNFĂPTAREA, REALIZAREA ȘI ADMINISTRAREA LOR ȘI A UTILITĂȚILOR AFERENTE)

**OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA**

- 1 PRIMĂRIE
- 2 SEDIU POSTA
- 3 POSTUL DE POLITIE
- 4 ȘCOLĂ/GRADINIȚA
- 5 BISERICĂ
- 6 CAMIN CULTURAL
- 7 BIBLIOTECA COMUNALĂ
- 8 TEREN SPORT
- 9 LOC DE JOACĂ PENTRU COPII
- 10 PARC
- 11 COMERT/ SERVICII

**PUG COMUNA CIOCARLIA JUDEȚUL IALOMITA**

PLANSĂ 5.0. REGIMUL JURIDIC ȘI CIRCULATIA TERENURILOR.

NOTĂ: PENTRU ÎNȚOCMIREA PREZENTEI PLANSĂ AU FOST FOLOSITE DATELE PUSE LA DISPOZIȚIE DE PRIMĂRIA CIOCARLIA. PROIECTANȚUL ÎȘI ASUMĂ DREPTUL DE A SE BAZA PE ACEȘTE INFORMAȚII ȘI DE A LE CONSIDERA COMPLETE ȘI CORECTE, FĂRĂ A AVEA OBLIGATIA DE LA LE VERIFICA EXACTITATEA ȘI COMPLEXITATEA. PROIECTANȚUL NU ÎȘI ASUMĂ RĂSPUNȘABILITATEA PENTRU CORECTITUDINEA ȘI EXACTITATEA DATELOR PRELuate.

|  |   |  |                            |
|--|---|--|----------------------------|
| PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.                      |   | BENEFICIAR<br>COMUNA CIOCARLIA, JUDEȚUL IALOMITA   |                            |
| <br>C.U.I.: 341192482<br>J40/26.05/2015<br>BUCUREȘTI, SECTOR 3 |   | <b>DENUMIRE PROIECT</b><br>ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL<br>COMUNA CIOCARLIA, JUDEȚUL IALOMITA |                            |
| ȘEF PROIECT  | URB. GEORGIANA PIRVU                        | <b>DENUMIRE PLANSĂ</b>   |                            |
| PROIECTAT DEBENAT  | URB. GEORGIANA PIRVU<br>URB. NICOLAE NEGREA | PLANSĂ 5.0. REGIMUL JURIDIC<br>ȘI CIRCULATIA TERENURILOR.  |                            |
| <b>PROIECT DU 14</b>   | <b>FAZA P.U.G.</b>                          | <b>PLANSĂ 5.0</b>  | <b>DATA DECEMBRIE 2017</b> |
|  |   |  | <b>SCARA 1: 5.000</b>      |