

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) CIOCARLIA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) CIOCARLIA	Nr. .... din .... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) STEFAN LUCICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) **Subsemnata MAICEANU NICULINA , în calitate de proprietar /identificat cu CI seria . RX nr. 958148 eliberat de SPCLEP sector 4, la data de 19.08.2007,nascut in municipiul Urziceni, judetul Ialomita la data de 07.10.1957 , cu domiciliul in Bucuresti, sector 4 , str.Resita , nr.37, bl.A5, et.3, ap.131, sc.1,**
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_, în calitate de împuternicit , conform \_\_\_\_\_ cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_ bl. \_\_\_\_ sc. . et. ap. , județul \_\_\_\_\_ codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv .....
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că suntn proprietarul următoarelor terenuri :

- suprafața de 1,081 mp situat în extravilanul comunei Ciocarlia, T.58/1, P.8, înscris în cartea funciara nr.22640 cu nr. Cadastral 22640.,

Conform Certificatului de Mostenitor nr. 101/2005

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 .COPIE XEROX CI.
- 2 .COPIE XEROX ACT DE PROPRIETATE.
- 3.CERTIFICAT FISCAL..
- 4.extras carti funciare.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

PROPRIETAR,  
MAICEANU NICULINA

Semnătura

.....

Data .: 19.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Anexa nr. 1

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul MĂICEANU NICULINA CNP 2571007400554 având adresa de comunicare în: localitatea .Ciocarlia, sat.Cotorca, str. .Nordului, nr. 2 bl. . sc. et. ap. județul IALOMITA ., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.081 mp cu destinația vie , la prețul de 20.000 lei ( douazeci mii lei / 1.081 mp vie).

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....nu este cazul .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3) (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Ciocarlia/Cotorca	0,1081	22640	22640	58/1	8	agricol
Verificat primărie^4)	X				X	X	X <i>v/e</i>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

MAICEANU NICULINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....*Maiceanu*.....

L.S.

Data *19.02.2024*.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
  - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - ^2) Se va completa în cifre și litere.
  - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.