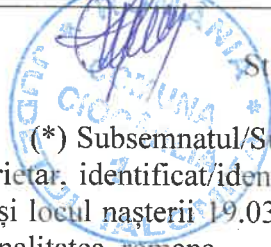


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) IL	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. <u>15</u> din <u>22</u> / <u>10</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an) (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Dragomir Ecaterina ., CNP .2580319214612 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 534002 eliberat(ă) de SPCLEP Urziceni, data și locul nașterii 19.03.1958 , localitatea Ciocarlia., județul/tara Ialomita., cetățenia .romana naționalitatea romana.

(**) cu domiciliul în: localitatea Ciocârlia str.Soarelui. nr. 6 bl., sc., et., ap., județul Ialomița codul poștal .927070, țara, telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin(numele și prenumele), CNP....., în calitate de, conform, localitatea, str..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine;

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

5

preemtori de rang **III**: *proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine* cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....;

preemtori de rang **IV**: tinerii fermieri

preemtori de rang **V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemtori de rang **VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemtori de rang **VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața de 1,74 ha, reprezentând cota-parte .1/1., situat în extravilanul localității .Ciocarlia, identificat cu număr cadastral 21253/21189 înscris în cartea funciară nr. 21253 / 21189 a unității administrativ-teritoriale .Ciocarlia care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

- 1.copie xerox CI ;
- 2..copii xerox acte de proprietate ;
- 3.extras de carte funciara;
- 4.certificat fiscal.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor

6

date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,
DRAGOMIR ECATERINA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....

Data :22.10.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

7

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ .DRAGOMIR ECATERINA.. CNP 2580319214612, având adresa de comunicare în: localitatea .Ciocarlia str. Soarelui . nr. 6, bl., sc., et., ap., județul/sectorul .Ialomita, codul poștal 927070, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de .1,74 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*). 45.000 lei/1,74 ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:Nu este cazul

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categor ia de folosi nță ³⁾ (**)	O bs er va ții
	Orașul/Co muna/Jude țul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr Tarla/l ot (**)	Număr Parcel ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se complet ează de către vânzător	Ciocarlia	0,88	1/1	21253	21253	1/3	77	agricol	
	Ciocarlia	0,86	1/1	21189	21189i	1/3	17	agricol	
Verificat primaie	X	X	X	X	X	X	X	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

.DRAGOMIR ECATERINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data :22.10.2024