

4

R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
C I O C A R I A
JUDETUL IALOMITA

H O T A R A R E
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul fiscal 2025

Consiliul local al comunei Ciocârlia, judetul Ialomita:

Avand in vedere :

-referatul de aprobare al primarului comunei Ciocarlia, înregistrat la nr.318 din 08.11.2024;

Examinand:

-raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.319 din 08.11.2024.

-avizele comisiilor de specialitate nr.328 din 13.11.2024

In conformitate cu :

-prevederile art.5, alin.(1), lit."a", art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit."b" din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si comletarile ulterioare.

-prevederile art.470, art.489 si art.491 din Titlul IX al Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si comletarile ulterioare.

In temeiul art.139, alin.(1), lit."c" si art.196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si comletarile ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1.- Pentru anul fiscal 2025, nivelul impozitelor si taxelor locale, datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice, indexat cu indicele de inflatie al anului 2023 de 10,4 % se stabileste conform anexei nr.1 , parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2 - Pentru anul fiscal 2025 nivelul impozitelor pentru vehiculele de marfa se stabilesc prin indexarea cu rata de schimb a monedei euro în prima zi lucratoare a lunii octombrie (4,9753 RON) conform anexei nr.2 , parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3.- Prevederile prezentei hotararii se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2025,

Art.4.- Primarul comunei Ciocarlia si compartimentul impozite si taxe locale vor vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotararii.

Art.5.- HCL nr.20/30.04.2024 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025, modificata si completata prin HCL nr.26/31.05.2024 se aproba.

Art.6.- Hotararea va fi adusa la cunostinta publica si inaitata Institutiei Prefectului Ialomita, pentru efectuarea controlului de legalitate, prin grija secretarului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
ALEXANDRU ELVIS – PETRUS**



**Contrasemneaza,
Secretar general al comunei Ciocirlia
Stefan Lucica**

**Nr.50
Adoptata la Ciocarlia
Astazi 26.11.2024.**

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

(Art.455)

- orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire .
- pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- in cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladire, nu se datoreaza impozitul pe cladire.
- pentru cladirea proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa, in cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

Se acorda scutiri conform art.456, alin.(1).

(Art.457) IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

- pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii.
- valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurata a acestuia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila -lei/mp-	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
	2025	2025
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic,	1492	894

B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	447	299
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	299	261
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	188	110
E. In cazul contribuabilului care detine la aceasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la acelasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

- in cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabel valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.
- daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utila a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

COMUNA CIOCÂRLIA

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	IV
A	1,1
B	1,05
C	1
D	0,95

COTORCA

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	V
A	1,05
B	1
C	0,95
D	0,9

Valoarea impozabila a cladirii, determinata se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza:

- cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 30%, pentru care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 10%, pentru care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia

la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si dupa caz alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii , a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care , la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.458 IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

- cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimi 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat.

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani, anteriori anului de referinte.

- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii;

- in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata, conform prevederilor alin.1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art.459 IMPOZITUL PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

- in cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential , potrivit alin.(1) lit.(b) impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform **art.457**, cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform **art.458**.

- in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat domiciliul fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform **art.457**.

- daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform **art.457**.

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu unitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform **art.458**.

Art.460 IMPOZITUL /TAXA PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANE JURIDICE

- **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

- **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

- **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

- **cladirile cu destinatie mixta** aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina

prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

- pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) cladirile care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;

f) cladirile pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunica concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz;

- valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

- pentru cladirea care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului ,nu se face actualizarea valorii la 3 ani.

- pentru cladirea al carui proprietar nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%**.

- pentru cladirea al carui proprietar , pentru care se datoreaza taxa pe cladire nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita la cladirile rezidentiale sau nerezidentiale, dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladiri.

- **prevederile art.461** privind declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor se aplica in totalitate.

PLATA IMPOZITULUI/ TAXEI (art. 462)

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

- pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.

- impozitul pe cladiri, datorat de catre contibuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

II. IMPOZIT/TAXA PE TEREN(art.465)

Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului.

- **terenul amplasat in intravilan** , inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului /taxei, pe ranguri de localitate – lei/ha- CIOCARLIA- IV	Nivelurile impozitului /taxei, pe ranguri de localitate – lei/ha- COTORCA- V
	2025	2025
A	1492	1341

12

B	1341	1192
C	1192	1043
D	894	447

- pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie **1,10** pentru **CIOCARLIA (rang IV)** si **1,00** pentru **COTORCA (rang V)**.

Tabel pentru terenurile din intravilan.

nr. crt	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
		2025	2025	2025	2025
1	Teren arabil	42	31	29	22
2	Pasune	31	29	22	20
3	Faneata	31	29	22	20
4	Vie	70	52	42	29
5	Livada	79	70	52	42
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	42	31	29	22
7	Teren cu ape	22	20	10	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Terenul amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, inmultita cu coeficientul de corectie de **1,10** la Ciocarlia si pentru Cotorca **1,05** (conf.art.457, alin.6).

Terenul amplasat in extravilanul comunei Ciocarlia este in **ZONA A**.

nr.crt.	CATEGORIA DE FOLOSINTA	IMPOZIT
		- lei-
		2025
1	Teren cu constructii	45
2	Teren arabil	74
3	Pasune	42
4	Faneata	42
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta nr. crt.5.1	83
5 1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	84
6 1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prev.la nr,crt,7.1	24
7 1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8
8 1	Teren cu amenajari piscicole	51
9	Drumuri si cai ferate	0

- **declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren se face conform art.466.**
- impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an, pana la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.
- impozitul pe teren, datorat de catre contribuabili, persoane fizice si juridice , de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- **Se acorda scutiri conform art.464, alin.1**

III.(art.470 , alin.1,2,3,4) IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

- impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- in cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cmc sau fractiune din aceasta
I	Vehicule inmatriculate(lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)	2025
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc	10
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc.	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1,601 cmc si 2.000 cmc inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc inclusiv	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cmc si 3.000 cmc inclusiv	215
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001 cmc	434
	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
7	Autobuze, autocare, microbuze	35
8	Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	44
9	Tractoare inmatriculate	28
II	Vehicule inregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	
1 1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	3
1 2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	7
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	149 lei/an

- pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**.
- in cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470, alin.(7) - Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
	2025

a.	Pâna la 1 tona, inclusiv	
b.	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	11
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	51
d.	Peste 5 tone	76
		97

Art.470, alin.(8) Mijlocul de transport pe apa

Mijloace de transport pe apa		Impozit - lei -
		2025
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	31
2	Bărci fără motor, folosite in alte scopuri	84
3	Bărci cu motor	312
4	Nave de sport si agrement	1439
5	Scutere de apă	312
6	Remorchere si împingătoare:	
a)	Pâna la 500 CP, inclusiv	831
b)	Peste 500 CP si pâna la 2000 CP, inclusiv	1402
c)	Peste 2000 CP si pâna la 4000 CP, inclusiv	2083
d)	Peste 4000 CP	3334
7	Vapoare-pentru fiecare 1000tdw sau fractiune din acesta	269
8	Ceamuri, șlepuri si baraje fluviale	
a)	Cu capacitatea de incarcare pâna la 1500 de tone, inclusiv	269
b)	Cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pâna la 3000 de tone inclusiv	417
c)	Cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	731

Art.473- Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor.

Art.473, alin.(1,2) Taxa pentru eliberare certificate de urbanism:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
	2025
a) pâna la 150 mp, inclusiv	3
b) între 151 si 250 mp, inclusiv	4
c) între 251 si 500 mp, inclusiv	6
d) între 501 si 750 mp, inclusiv	8
e) între 751 si 1000 mp, inclusiv	9
f) peste 1000 mp	9 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp.

Art. 474, alin.(3)- taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474, alin.(4)-taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean Ialomita este de **2025: 22 lei**.

Art.474, alin.(5)-taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii.

Art.474, alin.(6)- taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru alte constructii, altele decât cele mentionate mai sus, este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

Art.474, alin.(8)- taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuanumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474, alin.(9)- taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partială, a unei constructii este egala cu **0,1%** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta părții desfiintate.

Art.474, alin.(10)- taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari, se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi afectati la suprafata solului de foraje si escavari cu valoarea de **2025: 22lei**

Art.474, alin.(12)- taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier, este egala cu **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Art.474, alin.(13)- taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de corturi, casute, sau rulote ori campinguri este egala cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Art.474, alin.(14)- taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **9 lei**, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata cu constructie.

Art.474, alin.(15)- taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare,gaze,termice,energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de **2025: 20lei** pentru fiecare racord.

Art.474, alin.(16)- taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **2025: 11 lei**.

Art.475. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati.

alin.(1)- taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare este de **2025: 30lei**

alin.(2)

- taxa pentru eliberarea atestatului de producator - 51lei si

- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare este de 51lei.

alin.(3)- pentru activitatile ce se incadreaza in **grupele 561-** Restaurante, **563-**Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si **932-** Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN, actualizat, se stabileste taxa pentru eliberare/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective dupa cum urmeaza:

- **2025: 4471 lei**, pentru o suprafata de pana la **500 mp, inclusiv;**

- **2025: 5962lei** pentru o suprafata mai mare de **500 mp**.

Se acorda scutiri conform art.476, alin.(1).

Art.477 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate. - taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste in cota de **2%** din valoarea serviciilor respective.

Art.478 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate.

- pentru un afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, taxa pentru anul **2025** este de **46lei/mp** sau fractiune de mp.

- pentru oricare panou, afisaj sau oricarei alte structuri de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de **-2025: 34 lei/mp** sau fractiune de mp.

Se aplica scutirile prevazute la art.479.

Art.480 - Impozitul pe spectacole.

Art. 481, alin.(2) - pentru un spectacol de teatru (piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala), film, circ, impozitul este in cota de **2%** din suma incasata din vânzarea biletelor si abonamentelor.

- pentru alte manifestari artistice decat cele enumerate mai sus, impozitul va fi de **3%**.

Se vor acorda scutiri conform art.482.

Art.486- Alte taxe locale.

- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea :

a) taxa folosirea spatiului public amenajat ca terasa sezoniera de catre agentii economici-
2lei /mp/luna/folosire;

b) taxa pentru utilizarea temporara a spatiilor publice- terenuri intravilane altele decat terase-
1leu/mp/zi/folosire.

- Taxa privind procedura de divort pe cale administrativa este de **2025: 745 lei**

- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de- **2025: 46 lei**

-Taxa de inchiriere a spatiului din incinta caminelor culturale, din satele Cotorca si Ciocarlia, jud.Ialomita pentru anul **2025**

- **773lei** /eveniment(nunta, botez,etc)

- **110lei** /eveniment(parastas,etc.)

Art.493 - Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461 alin.(2), alin(6), (7), alin(10) lit. c), alin.(12) si (13), art.466, alin. (2), (5), alin(7) lit.c), alin. (9) si (10), art.471 alin. (2), (4), (5) si alin.(6) lit. b) si c), art.474 alin.(7) lit c), alin. (11), art.478 alin. (5) si art.483 alin.(2) din Codul Fiscal.

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461 alin. (2), alin(6), (7), alin.(10) lit.c), alin. (12) si (13), art.466 alin. (2),(5), alin.(7),lit.(c) alin.(9) si (10), art.471 alin.(2),(4),(5) si alin(6) lit. b) si c), art.474 alin.(7) lit.c), alin. (11), art.478 alin.(5) si art.483 alin. (2) din Codul Fiscal.

(2) Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 103lei (93lei x 10,4%) la 416lei(377lei x 10,4%), iar cele de la lit.b) cu amenda de la 416lei(377lei x 10,4%) la 1037lei (939lei x 10,4%)

(3) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , intregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 477lei(432lei x 10,4%) la 2323lei (2104lei x 10,4%).

(4) In cazul persoanelor juridice limitele minime ale amenzilor prevazute la alin.(2) si (3) se majoreaza cu 300%.

PRESEDINTE,
ALEXANDRU ELVIS-PETRUS



SECRETAR GENERAL,
STEFAN LUCICA

Art.470, alin.(5) Autovehicule de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		
2 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
II		
3 axe		
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105
5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
III		
4 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		
2+1 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483

7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
II			
2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313	3513
III			
2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
IV			
3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
V			
3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662

PRESEDINTE,
ALEXANDRU ELVIS PETRUS



SECRETAR,
STEFAN LUCICA