

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) IL	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. .12. din .20.03.2025. (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Iancu Alina-Florentina, CNP .2770310214612 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 556276 eliberat(ă) de SPCLEP Urziceni, data și locul nașterii 10.03.1977 în București, sector 6, cetățenia .romana naționalitatea romana.

(**) cu domiciliul în: localitatea Urziceni, str.Puscasi. nr.2 bl., sc., et., ap., județul Ialomita codul poștal , țara, telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin(numele și prenumele), CNP....., în calitate de, conform, localitatea, str..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;
.....;

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

[] preemptori de rang **III**: *proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014,* cu modificările și completările ulterioare,

.....
.....
.....

[] preemptori de rang **IV**: tinerii fermieri

[] preemptori de rang **V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang **VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang **VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în cota de 1/6 din suprafața totală de 2,82 ha situat în extravilanul localității Ciocarlia, județul Ialomița, identificat cu număr cadastral 21214 înscris în cartea funciară nr. 22214 (18.800 mp, T.1/3, P.41) și număr cadastral 22201 înscris în cartea funciara 22201 (9400 mp T.132/11, P.12) a unității administrativ-teritoriale Ciocarlia care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X]
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu []
- am cunoaștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

- 1.copie xerox CI ;
- 2.copii xerox acte de proprietate ;
- 3.extras de carte funciara;
- 4.certificat fiscal.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice

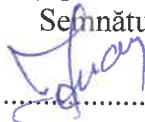
în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător, IANCU ALINA-FLORENTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data :20.03.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IANCU ALINA- FLORENTINA CNP 2770310214612, având adresa de comunicare în: localitatea Urziceni, str. Puscasi, nr. 2 bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ialomita, codul poștal , e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în cota parte de 1/6 din suprafața totală de 2,82 ha la prețul de (*) 14.100 lei/ cota de 1/6 din 2,82 ha) (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:Nu este cazul
Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categor ia de folosinț ă ³⁾ (**)	O bs er va ții
	Orașul/Co muna/Jude țul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Numă r de carte funcia ră (**)	Număr Tarla/lo t (**)	Număr Parcel ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se complet ează de către vândător	Ciocarlaia	1,88	1/6	21214	21214	1/3	41	Agricol	
	Ciocarlaia	0,94	1/6	22201	22201	132/11	12	Agricol	
Verificat UAT		X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

IANCU ALINA-FLORENTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S

Data 20.03.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.